

PATVIRTINTA
Vilniaus miesto savivaldybės tarybos
20 m. d.
sprendimu Nr.

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR JŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ
STATYBOS, REKONSTRAVIMO IR REMONTO,
DALYVAUJANT FIZINIAMS IR JURIDINIAMS ASMENIMS,
TVARKOS APRAŠAS**

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Susisieikimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašas (toliau – aprašas) nustato susisieikimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir remonto (toliau – darbai) atlikimo tvarką Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo naudojimo teritorijoje.

2. Aprašo paskirtis – reglamentuoti Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo naudojimo teritorijoje esančių susisieikimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų rekonstravimo, remonto ar naujų susisieikimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų įrengimo tvarką, atvejus ir sąlygas, dalyvaujant fiziniams ar juridiniams asmenims (toliau – pareiškėjas).

3. Lėšos statybos, rekonstravimo ir remonto darbams skiriamos iš Lietuvos Respublikos Vyriausybės Kelių priežiūros ir plėtros programos bei iš Vilniaus miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) biudžeto.

4. Susisieikimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų įrengimo, rekonstravimo kapitalinio ir paprastojo remonto pagrindinės statybos rūšys yra:

4.1. gatvių asfalto dangų įrengimas, rekonstravimas, kapitalinis ir paprastas remontas;

4.2. gatvių, pėsčiųjų / dviračių takų įrengimas, rekonstravimas, kapitalinis ir paprastas remontas;

4.3. gatvių apšvietimo įrengimas, rekonstravimas, kapitalinis ir paprastas remontas;

4.4. paviršinių nuotekų tinklų įrengimas, rekonstravimas, kapitalinis ir paprastas remontas.

5. Savivaldybės finansuojama atliekamų darbų vertė gali būti diferencijuojama nuo 50 proc. iki 70 proc. visos statybų darbų vertės:

5.1. Savivaldybės finansuojama atliekamų darbų vertė negali viršyti 50 proc. visos statybų darbų vertės, kai darbai apima atskirai vieną iš išvardintų šio aprašo 4 punkte susisieikimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų rekonstravimo ir kapitalinio remonto statybos rūšį;

5.2. Savivaldybės finansuojama atliekamų darbų vertė, kai darbai atliekami kompleksiskai, t. y. darbai apima ne mažiau nei dvi iš išvardytų šio aprašo 4 punkte susisieikimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų įrengimo, rekonstravimo, kapitalinio ir paprastojo remonto statybos rūšis arba bent viena projekto dalis jau yra įgyvendinta ankstesniu statybos etapu, nustatoma iki 60 proc. visos statybų darbų vertės, kai teritorija nepatenka į Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano pirmos kategorijos įgyvendinimo prioriteto teritoriją, nustatoma iki 70 proc. visos statybų darbų vertės, kai teritorija patenka į Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano pirmos kategorijos įgyvendinimo prioriteto teritoriją.

5.3. Savivaldybės atliekamų darbų vertė 60 proc. ar 70 proc. taikoma su sąlyga, kai didžiausios vertės reikšmę turinčios statybų rūšies dalis sudaro ne daugiau kaip 70 proc. projekto įgyvendinimo kainos.

6. Susisieikimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarka netaikoma:

6.1. mėgėjų sodų teritorijoje esantiems keliams (gatvėms), neatitinkantiems Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymo 6 straipsnio aštuntojo skyriaus reikalavimo, kuris nurodo, kad mėgėjų sodo teritorija ir keliai (gatvės) turi būti tvarkomi taip, kad prireikus į mėgėjų sodo teritoriją atlikti pareigų specialiosiomis transporto priemonėmis galėtų patekti priešgaisrinės

apsaugos ir gelbėjimo, policijos, greitosios medicinos pagalbos ir kitų specialiųjų tarnybų darbuotojai. Mėgėjų sodo teritorijos bendrojo naudojimo žemėje inicijuojant naujų žemės sklypų, kurie bus naudojami keliams, formavimą, vidaus kelių (gatvių) minimalus plotis negali būti mažesnis kaip 4,5 m ir gali sutapti su važiuojamosios dalies pločiu;

6.2. keliams (gatvėms), neatitinkantiems statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ aprašytų pagrindinių vietinės reikšmės kelių techninių parametru;

6.3. keliams (gatvėms), kurie neatlieka tranzitinės funkcijos išskyrus atvejus, kai šiuo keliu naudojasi ne mažiau kaip 10 sklypų, kuriuose sklypų savininkai yra deklaravę gyvenamąją vietą;

6.4. keliams (gatvėms), kuriuose nėra išspręstas paviršinio vandens nuvedimo klausimas ir kuris nebus sprendžiamas projektu, todėl atsiranda pavojus užtvindyti sklypus;

6.5. keliams (gatvėms), kuriuose artimiausiu trejų metų laikotarpiu yra numatyta inžinerinių tinklų plėtra;

6.6. atskiroms kelių (gatvių) atkarpoms, kurios neužtikrins visos gatvės dalies nuo sankryžos iki kitos sankryžos kelio (gatvės) dangos rūšies vientisumo;

6.7. daugiabučių namų kiemams, kurie turi galimybę pasinaudoti Kaimynijų programa;

6.8. daugiabučių namų kiemams, esantiems suformuotuose žemės sklypuose, nuosavybės teise nepriklausančiuose Savivaldybei;

6.9. keliams (gatvėms), esantiems suformuotuose žemės sklypuose, nuosavybės teise nepriklausančiuose Savivaldybei.

7. Kai kelias yra aptarnaujančios C kategorijos, Savivaldybė finansuoja 100 proc. visos atliekamų statybos darbų vertės.

8. Šiame apraše vartojamos sąvokos:

8.1. **susisiekimo komunikacijos** – visų rūšių transporto ir pėsčiųjų judėjimo vietos (keliai, gatvės, šaligatviai, automobilių stovėjimo vietos ir kt.);

8.2. **inžineriniai tinklai** – elektros apšvietimo tinklai, lietaus vandens nuotekų tinklai;

8.3. **objektas** – paraiškoje nurodomos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai;

8.4. **darbai** – statinio projektavimas, statyba, rekonstravimas, remontas;

8.5. **bendrojo naudojimo teritorija** – tai Savivaldybės ribose esanti valstybinė žemė, neišnuomota ar kitais būdais nesuteikta naudotis fiziniam ar / ir juridiniam asmeniui;

8.6. **akredituota kelių laboratorija** – kelių laboratorija, turinti akreditaciją atlikti tam tikrus tyrimus (pagrindų sluoksnio storio, sutankinimo ir kt.);

8.7. **paraiška** - pareiškėjo teikiamas nustatytos formos prašymas Savivaldybei prisidėti prie susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų tiesimo darbų.

8.8. kitos šiame apraše vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, Lietuvos Respublikos kelių įstatymo ir kitų teisės aktų sąvokas.

II. PARAIŠKŲ PRIĖMIMAS, VERTINIMAS IR SPRENDIMŲ DĖL JŲ TINKAMUMO PRIĖMIMAS

9. Paraiškos priimamos Savivaldybės administracijos Klientų aptarnavimo skyriuje arba siunčiamos paštu elektroninėmis ryšio priemonėmis.

10. Paraiškos sudėtis:

10.1. šio aprašo 1 priede nustatytos formos prašymas;

10.2. paraišką pateikusio asmens teisės aktų nustatyta tvarka išduotas įgaliojimas atstovauti pareiškėją (-jus) ir jo kontaktiniai duomenys;

10.3. prašomų atlikti darbų apimtis, objekto schema, matmenys ar projektiniai pasiūlymai.

11. Savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyrius, gavęs paraišką, ją išnagrinėja ir ne vėliau kaip per 20 darbo dienų priima sprendimą dėl paraiškos įtraukimo į planuojamų statyti, rekonstruoti ir remontuoti (toliau – PNRR) objektų sąrašą ir Savivaldybės finansavimo įnašo dydžio bei apie priimtą sprendimą informuoja pareiškėją. PNRR objektų sąrašas viešai skelbiamas Savivaldybės interneto svetainėje www.vilnius.lt.

12. Pareiškėjas, kurio paraiška įtraukta į PNRR objektų sąrašą, turi ne vėliau kaip per 6 mėnesius nuo jo informavimo apie paraiškos tinkamumą momento pasirašyti šio aprašo 2 priede nustatytos formos sutartį (toliau – Sutartis) dėl Sutartyje numatytų darbų atlikimo. Per 6 mėnesius nepasirašius Sutarties, paraiška išbraukiama iš PNRR objektų sąrašo be atskiro įspėjimo.

13. Paraiškų vertinamo pagrindinis kriterijus – techninio projekto pateikimo data.

III. DARBŲ ATLIKIMO TVARKA

14. Pareiškėjas, kurio paraiška įtraukta į PNRR objektų sąrašą, sudaro Sutartį su Savivaldybės administracija, atstovaujama kompetentingo įgalioto padalinio. Darbų pradžia laikoma, kai pareiškėjas pasirašo Sutartį, kurioje nustatomi Savivaldybės ir pareiškėjo darbų apimtys ir įvykdymo terminai. Darbų pabaiga laikoma, kai abi šalys įvykdo Sutartyje numatytus darbus. Pasirašius Sutartį, darbai atliekami per 2 metus, įrengiant C kategorijos gatvę – 3 metus.

15. Pareiškėjui nevykdant Sutartyje numatytų darbų ar juos vykdant netinkamai, Sutartis su pareiškėju nutraukiama joje numatytomis sąlygomis, objektas išbraukiamas iš PNRR objektų sąrašo eilės.

16. Techninį projektą rengia ir išlaidas už jo parengimą apmoka pareiškėjas. Šios lėšos nėra įskaičiuotos į statybos darbų vertę, nuo kurios diferencijuojamos pareiškėjo ir savivaldybės finansuojamos sumos.

17. Savivaldybė darbų vykdymą apmoka iš tais metais biudžete numatytų lėšų.

18. Darbai vykdomi Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

19. Statybos darbams atlikti Savivaldybė teisės aktų nustatyta tvarka pasirenka rangovą.

20. Darbai baigiami teisės aktuose ir Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.
